**ИЗМЕНЕНИЯ №10**

**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

**Общества с ограниченной ответственностью «МежСтройКомплекс»**

**на строительство**

**Группы жилых домов №№1,2 (по генплану) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и ТП на территории в границах улицы Зеленая и бульвара Мира в г.Кстово Нижегородской области, размещенной на сайте** [**www.mstroyk.ru**](http://www.mstroyk.ru) **06 марта 2014 года**

В соответствии с п.п. 4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ООО «Межстройкомплекс» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Изложить следующие пункты Проектной декларации в новой редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5. | Участники застройщика | Закрытое акционерное общество «Ойкумена» - 59%  Общество с ограниченной ответственностью «ЗГ Строймонтаж» - 15%  Крупин Игорь Станиславович - 14%  Маринина Юлия Александровна - 12% |
| 8. | Финансовый результат текущего года | -1 759 256 р. |
| 9. | Размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации | 650 550 921 р. |
| Размер дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации | 145 064 034 р. |
| 16. | Кадастровый номер и площадь земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, элементы благоустройства | Земельный участок кадастровый № 52:25:0010717:27, площадью 12500 кв.м., расположен по адресу: Нижегородская область, г. Кстово, бульв. Мира.  В границах земельного участка запроектированы площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослых, проезды, тротуары. Покрытие проездов, тротуаров из асфальтобетона. Свободные участки озеленяются. На участке запроектирована автопарковки открытого типа для постоянного и временного хранения автомобилей на 150 машино-мест со стороны бульвара Мира и ул. Зеленая.  Земельный участок с кадастровым №52:25:0010717:27, площадью 12500 кв.м., разделен на два земельных участка: земельный участок площадью 12443 +/- 39 кв.м. с кадастровым номером 52:25:0010717:903, расположенный по адресу: Нижегородская область, г Кстово, б-р Мира – на котором будет расположен многоквартирный дом, и земельный участок площадью 57 +/- 3 кв.м. с кадастровым номером 52:25:0010717:902, расположенный по адресу: Нижегородская область, г Кстово, б-р Мира. |

Изменения к проектной декларации размещены на сайте в сети Интернет по адресу: [**www.mstroyk.ru**](http://www.mstroyk.ru)

Дата размещения изменений к проектной декларации 29 апреля 2015г.

**Генеральный директор**

**ООО «Межстройкомплекс» И.С. Крупин**